

LIBRO I



DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE (DIAGNOSTICO)

GABINETE MUNICIPAL

HERNANDO BARROS ACOSTA
Alcalde Municipal

AMPARO SOFFÍA VASQUEZ	Primera Dama
EVER ESCORCIA	Secretario de Gobierno
JORGE BARBUR OROZCO	Secretario de Planeación y Desarrollo Comunitario
JOSEFA HERNÁNDEZ (e)	Secretario de Salud
DIONISIO MÁRQUEZ ESCORCIA	Tesorero
SARA BORREGO	Jefe de Presupuesto
JEISON JARMAN	Coordinador de Educación
JOSE LUIS MANJARES	Director UMATA
JOSÉ ÁLVAREZ	Asesor Jurídico
MANUEL DELGADO	Asesor Jurídico
RAFAEL POSADA	Asesor Jurídico
JOSE LUIS MANJARES	Coordinador Red de Solidaridad
LUIS SALAZAR OLIVEROS	Director Hospital Local
ARQUÍMEDES FELIPEZ VILLALOBOS	Personero Municipal

HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

MESA DIRECTIVA

FRANCISCO JOSE PALOMINO SOSA
Presidente

SENEN FERNÁNDEZ CAHUANA
Primer Vicepresidente

FLOR LORA CASTILLO
Segundo Vicepresidente

CONCEJALES

ISAAC ARIZA VARELA

HENRRY GUERRERO LOPEZ

ÁNGEL GUERRERO GRANADOS

ANDRES BORREGO DÍAZ

ASDRUBAL MORENO GRANADOS

FREDY GUTIERREZ MORA

BRIDYS RUIZ ALTAMAR

PEDRO PRIMO MORENO VARGAS

WILMER OJEDA MARTINEZ

ALEXANDER DE LA ROSA GÓMEZ

CONSEJEROS TERRITORIALES

ADOLFO GOMEZ MARQUEZ	Sector CULTURA - Presidente
CARLOS DOMÍNGUEZ OJEDA	Sector EDUCACIÓN - Vicepresidente
CARLOS BERNIER SECRETARIO	Sector PROFESIONALES - Secretario
AZARÌA GARCIA PACHECO	Sector DEPORTE
CELINA RAMIREZ	Sector SALUD
DENCI FERNANDEZ	Sector MICROEMPRESARIOS
LISANDRO DELGADILLO	Sector PESCADORES
PETRA ECHEVERRIA	Sector DESPLAZADOS
GILBERTO HERNANDEZ	Sector ESTUDIANTES
JOSE LUIS GARRIDO NIEBLES	Sector PISCICULTURA
JUAN CARLOS OJEDA	Sector ESTUDIANTE UNIVERSITARIO
LEUDIS RODRIGUEZ	Sector MUJER
SILVER ROBLES	Sector AMBIENTAL
EDINSON COSTA	Sector PRODUCTIVO SALINEROS

Dirección General: Alcalde Municipal, Dr. Hernando Barros Acosta.

Secretario de Planeación Municipal: Dr. Jorge Barbur Orozco

Equipo Responsable de la Formulación Final: Jorge Barbur Orozco, Heriberto Cotes Brito, Ariel Arnedo Movil, Daniel Arriaga.

Actores Participantes: Sociedad Civil de Pueblo Viejo, Consejo Municipal, Comunidades.

Asesoría Metodológica y Asistencia General: Unión Temporal OT-Caribe. PNUD-Programa Plan Caribe. Proyecto de Apoyo al Ordenamiento territorial y Gobernabilidad de la Región Caribe. Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial.

Digitalización S.I.G.: Arq. Ariel Arnedo Movil, con apoyo de la oficina del Sistema de Información Ambiental de la Corporación Autónoma Regional – CORPAMAG.

Coordinación General: Jorge Barbur Orozco

CONTENIDO

	Pág.
PRESENTACIÓN	1
INTRODUCCIÓN	3
MARCO TEORICO LEGAL	5
ELEMENTOS METODOLOGICOS	12
ALCANCES DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL	14
I. DIMENSIÓN SOCIAL:	17
1.1 ORIGEN E HISTORIA DEL MUNICIPIO Y DE LOS ASENTAMIENTOS.	17
1.1.1 Situación y Localización Geográfica	17
1.1.1.1 Ubicación Geográfica	17
1.1.1.2 Localización	18
1.1.1.3 Extensión, Límites, Perímetros y Distancias	19
1.2 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS	20
1.2.1 Volumen o tamaño de la población actual y proyecciones.	20
1.2.1.1 Distribución urbana y rural.	20
1.2.1.2 Población desplazada.	21
1.2.2 Características de la población.	22
1.2.2.1 Estructura demográfica. (por edades y sexo).	22
1.2.2.2 Mujeres jefe de hogar	22
1.2.2.3 Población discapacitada	23
1.2.2.4 Características sociodemográficas. (nivel educativo, participación de la actividad económica o población económicamente activa, inactiva, ocupada y desocupada y estratificación).	23
1.3 ASPECTOS EDUCATIVOS.	24
1.3.1 Área Urbana.	24
1.3.1.1 Educación para niños especiales	26
1.3.1.2 Restaurantes escolares	26
1.3.2 Área Rural	27
1.4 ASPECTOS DE SALUD.	30
1.4.1 Área Urbana	30
1.4.1.1 Cobertura	30
1.4.1.2 Cobertura del Régimen Subsidiado	30
1.4.1.3 Causas de Morbilidad	31
1.4.2 Área Rural	31
1.5 ORGANIZACIONES SOCIALES.	33

II. DIMENSIÓN ECONÓMICA	34
2.1 PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL MUNICIPIO.	34
2.1.1 Sector Pesca artesanal y piscicultura	34
2.1.2 Sector Agrícola y Pecuario	34
2.1.2.1 Cultivos semestrales y anuales	35
2.1.2.2 Cultivos permanentes	36
2.1.3 Sector industrial, comercial y turístico	37
2.1.4 Actividades mineras.	39
III. DIMENSIÓN AMBIENTAL.	40
3.1 CARACTERIZACIÓN.	40
3.1.1 Regiones fisiográficas	40
3.2 GEOLOGÍA. (FORMACIONES SUPERFICIALES, MORFOMETRIA, Y PROCESOS EROSIVOS).	42
3.2.1 Litología	42
3.2.1.1 Barras y playones	42
3.2.1.2 Zona de manglares (Lagunar marginal)	42
3.2.1.3 Plano de inundación y terrazas aluviales	43
3.2.1.4 Abanicos aluviales	43
3.2.1.5 Valle aluvial	43
3.2.2 Historia Geológica	43
3.3 GEOMORFOLOGÍA.	44
3.3.1 Descripción de las geoformas	44
3.3.1.1 Procesos y geoformas de agradación	44
3.4 HIDROLÓGIA.	48
3.4.1 Ríos que bajan de la Sierra Nevada de Santa Marta y desembocan en la Ciénaga Grande de Santa Marta.	48
3.4.2 Mar Caribe	49
3.4.3 Circulación Hidrodinámica de la Ciénaga Grande de Santa Marta	50
3.5 APTITUD AGROLÓGICA DE LOS SUELOS	51
3.5.1 Suelos Clase I	52
3.5.2 Suelos Clase III-s	53
3.5.3 Suelos Clase IV-h	54
3.5.4 Suelos Clase IV-sh	54
3.5.5 Suelos Clase V-h	55
3.5.6 Suelos Clase VI-sh	55
3.5.7 Suelos Clase VII-sh	56
3.5.8 Suelos Clase VIII	57
3.6 COBERTURA VEGETAL Y USOS DE LA TIERRA.	58
3.6.1 Manglar (Ma, Mb, Mc)	59

3.6.2	Bosque seco (Bs).	60
3.6.3	Herbazal Arbustivo (HA)	61
3.6.4	Arbolado Herbazal (AH)	61
3.6.5	Matorral Arbolado (MA)	62
3.6.6	Cultivos de Pan Cogor (Yuca, Maiz, Arroz) (Cpc-A)	62
3.6.7	Monte, Arbolado y Herbazal (MAH)	62
3.6.8	Cultivos de palma africana y arbustos (Cpa-A)	63
3.6.9	Cultivos de Pan Cogor y Fríjol (Cpc-F)	63
3.6.10	Zonas sin vegetación (Zsv)	63
3.7	USO ACTUAL DEL SUELO RURAL	64
3.7.1	Usos asociados a cobertura vegetal natural o seminatural	64
3.7.1.1	Conservación y/o protección (Vía Parque Isla de Salamanca) (ACVN-1)	64
3.7.1.2	Conservación y/o protección (Santuario de fauna y flora de la Ciénaga Grande de Santa Marta (ACVN-2)	64
3.7.1.3	Ganadería super-extensiva (ACVN-3)	65
3.7.1.4	Tierras sin uso agropecuario o forestal (ACVN-4)	65
3.7.2	Usos asociados a cobertura de vegetación cultural	66
3.7.2.1	Agricultura intensiva (cultivos permanentes de palma africana-ACVC-1)	66
3.7.2.2	Agricultura extensiva (cultivos transitorio de pan cogor y arroz-ACVC-2)	66
3.7.2.3	Agricultura extensiva (cultivos de pan cogor, frutales y fríjol- ACVC-3)	66
3.8	ZONIFICACIÓN ECOLÓGICA.	67
3.9	ÁREAS DE INTERÉS AMBIENTAL.	68
3.9.1	Zonificación de la Reserva de Biosfera del Complejo Lagunar de la Ciénaga Grande de Santa Marta.	68
3.9.1.1	Protección jurídica de la zona núcleo y tampón, extensión de cada una.	70
3.9.1.2	Autoridad encargada de la administración	71
3.9.2	Designaciones especiales.	75
3.10	CLIMA.	77
3.10.1	Generalidades	77
3.10.2	Zonas climáticas en Pueblo Viejo	77
3.10.3	Temperatura	78
3.10.4	Lluvias	79
3.10.5	Humedad Relativa	80
3.10.6	Vientos	80
3.11	ZONIFICACIÓN DE AMENAZAS Y RIESGOS.	81
3.11.1	MARCO CONCEPTUAL	81
3.11.1.1	Amenazas, Vulnerabilidad y Riesgo	81
3.11.2	Amenazas naturales identificadas en el municipio	82
3.11.2.1	Amenaza por inundación	83
3.11.2.2	Amenaza por agentes marino-costeros	83
IV.	DIMENSIÓN CULTURAL	85
4.1	EN EL ÁREA URBANA.	85

4.1.1	Tradición, costumbres y hábitos	85
4.1.2	Organizaciones culturales	86
4.2	EN EL ÁREA RURAL.	87
4.2.1	Eventos culturales	87
V.	DIMENSIÓN POLITICO ADMINISTRATIVA.	88
5.1	ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA.	88
5.1.1	Limite oficial, ordenanza o decreto.	88
5.2	EN EL ÁREA URBANA.	90
5.2.1	División por barrios.	90
5.3	EN EL ÁREA RURAL.	91
5.3.1	División de corregimientos.	91
ATRIBUTOS:		92
I.	SERVICIOS PÚBLICOS.	92
1.1	SISTEMA DE ACUEDUCTO.	92
1.1.1	Área urbana.	92
1.1.1.1	Cobertura.	93
1.1.1.2	Componentes físicos del acueducto	93
1.1.2	Área rural.	94
1.1.2.1	Cobertura.	94
1.2	SISTEMA DE ALCANTARILLADO.	95
1.2.1	Área urbana.	95
1.2.1.1	Cobertura.	95
1.2.2	Área rural.	96
1.2.2.1	Cobertura.	96
1.3	SISTEMA DE ENERGÍA ELÉCTRICA.	96
1.3.1	Área urbana.	96
1.3.1.1	Características técnicas del sistema	97
1.3.2	Área rural.	97
1.3.2.1	Cobertura.	97
1.4	SISTEMA TELECOMUNICACIONES.	98
1.4.1	Área urbana.	98
1.4.1.1	Cobertura.	98
1.4.2	Área rural.	99
1.4.2.1	Cobertura.	99
1.5	SISTEMA DE GAS.	100
1.5.1	Área urbana.	100
1.5.1.1	Cobertura.	100
1.5.2	Área rural.	100

1.5.2.1 Cobertura.	100
1.6 RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS.	100
1.6.1 Área urbana.	100
1.6.1.1 Cobertura.	100
1.6.2 Área rural.	101
1.6.2.1 Cobertura.	101
II. VÍAS Y TRANSPORTE	102
2.1 VIAS	102
2.1.1 Jerarquía	102
2.1.1.1 Nacional.	102
2.1.1.2 Departamental.	102
2.1.1.3 Corregimental.	102
2.1.1.4 Urbana.	103
2.2 TRANSPORTE	104
2.2.1 Área rural	104
2.2.1.1 Vías	104
2.2.1.2 Transporte público rural	105
III. ESPACIO PÚBLICO.	106
3.1 ÁREA URBANA.	106
3.1.1 Definición.	106
IV. SUELO.	108
4.1 CLASIFICACIÓN DE LOS EXISTENTES: UBICACIÓN Y ÁREA.	108
4.1.1 Urbano.	108
4.1.2 Rural.	108
4.1.3 Protección: vigentes, reglamentados por la Ley o instituciones.	108
V. EQUIPAMIENTOS.	109
5.1 CLASIFICACIÓN DE LOS EXISTENTES: UBICACIÓN Y ÁREA.	109
5.1.1 De transporte	109
5.1.2 De abastecimiento	109
5.1.3 De servicio urbano	110
5.1.4 De servicio de seguridad	110
5.1.5 Institucional	110
5.2 CLASIFICACIÓN DE LOS EXISTENTES: AREA RURAL	111
VI. VIVIENDA.	112

LISTA DE CUADROS

No.	Título	Pág.
1	Proyección poblacional 2004-2013	20
2	Población general de municipio- 2004	20
3	Población mayor de 65 años	22
4	Población en edad escolar-Area urbana	24
5	Infraestructura educativa-Area urbana	25
6	Numero de alumnos en edad escolar-Area urbana	25
7	Eficiencia interna-Educación área urbana	26
8	Eficiencia administrativa-Area urbana	26
9	Población en edad escolar-Area rural	27
10	Educación-Area rural	27
11	Numero de alumnos en edad escolar-Area rural	28
12	Eficiencia interna-Educación área rural	28
13	Eficiencia administrativa-Educación área rural	29
14	Numero de docentes oficiales y privados-Area rural	29
15	Empresas del régimen subsidiado	30
16	Situación salud-Area urbana	31
17	Infraestructura de salud-Area rural	32
18	Aprovechamiento de la tierra zona sur del municipio de Pueblo Viejo – año 2.003	35
19	Renglón económico predominante, Uso agropecuario del suelo - cultivos principales	36
20	Establecimientos comerciales y de servicios en el casco urbano	38

21	Precipitación pluvial en la región de la CGSM en el período 1980 – 2000 (IDEAM, 2001) estación sevellano.	80
22	Infraestructura cultural-Area urbana	86
23	División político administrativa del área urbana	90
24	Infraestructura de acueducto-Area urbana	92
25	Cobertura de servicio de acueducto-Area urbana	93
26	Calidad del servicio de agua-Area urbana	94
27	Cobertura de acueducto-Area rural	95
28	Sistema de disposición de aguas residuales-Area rural	96
29	Energía eléctrica-Area urbana	97
30	Energía eléctrica y alumbrado publico-Area rural	98
31	Servicio de Comunicaciones-Area Rural	99
32	Servicio de aseo-Area urbana	101
33	Infraestructura – Vías y Transportes-Area urbana	104
34	Inventario vial municipal	105
35	Equipamientos de servicio urbano-Area rural	111
36	Vivienda-Area urbana	113
37	Establecimientos comerciales y de servicios en el casco urbano.	118

LISTA DE FIGURAS

No.	Título	Pág.
1	Regiones y subregiones fisiográficas en el Departamento del Magdalena (sector Ciénaga Grande de Santa Marta)	40
2	Esquema de la circulación del agua en la Ciénaga Grande de Santa Marta en las épocas de lluvias y secas.	51

LISTA DE MAPAS Y PLANOS

EOT PUEBLO VIEJO (2005-2014) CARTOGRAFIA			
COMPONENTE	TITULO	DIAGNOSTICO	FORMULACION
GENERAL	Clasificación General del Territorio Municipal (Urbano – Rural).		FUR-00
URBANO	Uso Actual del Suelo (Cabecera)	DU- 01	
	Uso Actual del Suelo (Sector Isla del Rosario)	DU-01	
	Uso Actual del Suelo (Sector Palmira)	DU-01	
	Uso Actual del Suelo (Sector Tasajeras)	DU-01	
	Perímetro Urbano Propuesto y Clasificación del Suelo		FU-01
	Barrios (Cabecera)		FU-02
	Barrios (Sector Isla del Rosario)		FU-03
	Barrios (Sector Tasajeras)		FU-04
	Uso Propuesto del Suelo Urbano		FU-05
	Sistema Vial Propuesto		FU-06
	Sistema Espacio Público Propuesto		FU-07
	Tratamiento de Suelos de Protección y de Suelos Urbanos		FU-08
	Servicios Públicos (Agua, Gas) Cobertura Actual y Propuesta – Sector Cabecera	DFU-01	
	Servicios Públicos (Agua, Gas) Cobertura Actual y Propuesta – Sector Isla del Rosario.	DFU-02	
	Servicios Públicos (Agua, Gas) Cobertura Actual y Propuesta – Sector Palmira.	DFU-03	
	Servicios Públicos (Agua, Gas) Cobertura Actual y Propuesta – Sector Tasajeras.	DFU-04	
	Equipamiento Urbano (Actual y Propuesto).	DFU-05	
	Geológico-Geomorfológico	DR-01	

MUNICIPIO DE PUEBLO VIEJO (MAGDALENA)
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2005-2017 - DIAGNOSTICO

RURAL	Cuencas Hidrográficas	DR-02	
	Aptitud Agrológica del Suelo	DR-03	
	Cobertura Vegetal	DR-04	
	Uso Actual del Suelo	DR-05	
	Áreas de Protección y Conservación-Reserva de Biosfera (CLCGSM)	DR-06	
	Climatológico	DR-07	
	Amenazas Naturales	DR-08	
	Zonificación Ecológica-Uso Potencial del Suelo Rural		FR-01
RURAL	Zonificación para Uso del Suelo Rural		FR-02
	Equipamiento Rural Actual y Propuesto	DFR-01	